**桐城师范高等专科学校新校区空调移机服务采购项目**

**采购需求**

**一、项目概况**

**1．项目名称**

桐城师范高等专科学校新校区空调移机服务采购项目

**2．项目内容**

遵循节俭节约利旧使用原则，老校区的空调设备除报废以外均拆卸搬运至新校区，安装调试确保正常使用。

老校区现有空调**314**台，挂机现有**189**台，柜机**125**台，其中挂机有**119**台已拆卸，现剩**70**台挂机、**125**台柜机需拆卸，全部**314**台空调需要整理打包搬运至新校区安装调试。

从老校区相关处室拆卸搬运至新校区相关处室和学生公寓，维修、安装、调试包含清洗添加氟利昂，确保正常使用。

挂机原则上安装在学生公寓，因学生公寓空调安装现场实际需要，每台空调需增加铜管（含配套辅材）约3.5米，需要投标单位实地勘踏，增补铜管（含配套辅材）要符合原空调使用要求，确保无缝融合。

柜机按使用部分，拆卸搬运至新校区对应场所安装使用的原则，统筹安排。

**3.搬运地点**

运输服务的启运地为桐城师范高等专科学校老校区，目的地为桐城师范高等专科学校新校区，距离约10公里。

**4.搬运时间**

以校方通知为准，自校方通知之日起40个日历天内完成。

**5.项目预算（按实结算）**

1.拆卸费用：挂机70台\* = 元。

柜机125台\* = 元。

2.搬运费用：314台\* = 元。

3.维修费用（含清洗、增加插头线、添加氟利昂等分项）约 元。

(1)清洗费314台\* = 元

（2）挂机插头连线119\* = 元。

5.增补铜管及配套辅材费用：189\* = 元。

6.安装费用（含调试）：挂机189台\* = 元。

柜机125台\* = 元。

7.库存挂机如需添加氟利昂每台按 元计算。（按实结算）

119\* = 元

9.柜机外机固定三脚架125付\* = 元（按实结算）

**项目预算为 178410.00元。**

**二、采购需求**

下文中带“★”的项目为实质性响应条款，是投标方在方案中应着重体现的内容，投标方必须在响应文件中全部作出响应，否则将作无效投标处理。

1.项目概况中搬迁空调操作时，或因空调使用时间过长老化严重，确实无搬迁意义的，可在搬迁数量中减除，具体按实结算。投标人应当知悉并接受可能发生的关于服务内容的变更，并在投标时提交基于本节第一段所述服务范围的报价和服务方案。报价一旦提交即视为最终报价，招标人（校方）不会因为实际服务量的少量增减而调整最终付款数额。

2.搬迁服务方案指详细的搬迁工作安排，包括在用空调的拆卸、搬迁、库存空调搬迁，车辆配备数量与组织调度、司乘人员安排、装卸人员配备、安装人员配备、搬迁线路设计、疫情防控措施、搬迁应急预案等。中标方应当在合同约定的时间内有效整合运力，为指定的人员和物品提供运输服务，确保搬迁安装质量和搬迁时间。

3.经招标人允许，投标人方可进入招标人的项目现场勘察。投标人承担勘察现场所产生的自身费用，并对自身安全负责。

4.货运车辆在上述两校区中的详细行进路线应当由中标方在充分踏勘现场后，与招标人共同确定，并可根据现场情况灵活调整。中标方应当保证参与运输服务的司机、装卸人员充分了解行进路线周边和校区内道路标识情况。

5.中标方在搬迁中所使用的货车，要以符合法律规定的形式进行运输，确保不超运、不超载。

★6.投标人需完成过类似项目（类似业绩是指空调拆装或维保服务）业绩，提供合同复印件。

★7.服务承诺。

（1）本项目拆卸、搬迁、安装过程中所有安全责任事故及相关一切费用以及因操作不当造成的物品损坏、丢失等损失，均由中标方负责。投标人须附安全责任承诺书（格式自拟）。承诺书加盖投标单位公章，放入投标文件中。

（2）中标方必须承诺针对本项目办理必要的商业保险，保障范围包括拆卸搬迁安装过程中所有安全责任事故及一切因操作不当造成的意外伤害。投标人须提供针对此要求的承诺书（格式自拟）。承诺书加盖投标单位公章，放入投标文件中。

（3）投标人根据自身的能力提供在约定时间内的服务承诺（格式自拟），而且服务承诺必须符合采购文件要求的内容，保证质量、进度、安全、统一等，承诺函加盖投标单位公章放入投标文件中。

（4）为保证拆卸、搬迁、安装工作的顺利进行，在约定的搬迁时间段内，中标方应当保证可以在接到通知后，在指定时间内令作业所需设备及人员到达现场。投标人须提供针对此要求的承诺书（格式自拟）。承诺书加盖投标单位公章，放入投标文件中。

★8. **投标文件中提供具有承担本项目所需的设备、人员和技术能力的承诺函。**

**三、搬迁要求**

1．中标方应当将空调安全运送至目的地新校区学生宿舍以及各教学办公场所，具体位置学校作统筹安排。并提供空调清洗、维修、安装、调试，直至空调正常运行。

2．中标方在制定拆卸、搬迁、安装、清洗、维修服务方案时须考虑针对极端天气（如雨天、高温天气等）和疫情防控形势的应急预案，但应急预案的实施不得作为中标方申请调整合同标的（增减搬迁费用）的依据。

3．如方案中有使用限制在市区行驶的车辆，中标方需提前办妥相关区域通行许可。

4.所有空调在运输前均应包装完好并做好标识。

5.中标方在运输过程中应当保证空调的合理码放，避免因过度挤压造成损毁。搬运时应做到轻拿轻放，如在搬迁过程中发生故障、损坏、丢失，一切损失由中标方负责并按价赔偿。

6．中标方在搬迁过程中要严格遵守安全工作的法律、法规和规定，在保证正常教学、工作秩序的基础上，做到文明拆卸、搬运、安装。

7．投标方需与招标方根据现场实际情况，双方协调安排具体搬运工作服务时间。

8．中标方应设有一名项目总负责人，负责现场组织、整体调度联络、技术支持等，确保及时、周到、安全的服务。项目总负责人应具有多年的空调拆卸、搬运、安装工作经验。

**四、注意事项**

1.中标方不得转包。一经查实，立即取消中标资格。

2.投标人提供的与投标文件有关的各类资料等的真实性、合法性由投标人负全责。若中标方无法提供或弄虚作假的，采购人有权终止合同并上报监督管理部门处理。

3.投标人编制投标文件时应对项目管理服务期间可能出现的政策、环境和市场的变化带来的运营成本上涨等可能影响报价的因素，做出正确的评估，并体现到投标报价中，否则，造成的经济风险责任自负。

4.中标方逾期完成服务、未按期提供服务的，中标方应按每日5000元向招标方支付违约金，由招标方从待付款中扣除。逾期或未提供服务超过约定日期三个工作日不能完成的，招标方可解除合同，由中标方承担违约责任。

**五、报价要求**

本项目是桐城师范高等专科学校老校区空调拆卸搬运至新校区并完成安装调试项目。投标报价即为投标人由启运地拆卸空调运输至目的地，并全部安装及调试为正常使用状态服务的全部报价。

报价中应包含拆卸、清洗、搬运、安装、调试过程中产生的全部费用（包含人工费、包装费、运输费、保险费及可能发生的其他费用等），直到项目完成确认合格后，招标方不再另行支付任何费用，投标方自行考虑报价风险。